

Bauvorhaben)	
Kaufpreis (bei Bau: Grundstückskaufpreis ohne Erwerbsnebenkosten):	Bei Bau: Baukosten
Erwerbsnebenkosten:	Bei Bau: Baunebenkosten
Fälligkeit	Umbau-/ Modernisierungskosten
Kaufpreis/Baubeginn:	

Angaben zur Finanzierung bei Umfinanzierung/Umschuldung, Umbau/Modernisierung o. Kapitalbeschaffung			
Geschätzter Wert der Immobilie:	Ursprünglicher Kaufpreis bzw. Baukosten:		
	Darlehen 1	Darlehen 2	Darlehen 3
Ursprünglicher Darlehensbetrag:			
Zinsbindung bis:			
Darlehen umfinanzieren? Wenn ja, zum:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Aktuelle Monatsrate:			
Ca. Restschuld zum Umschuldungstermin:			
Zusätzlicher Darlehenswunsch bei Umfinanzierung, Umbau/Modernisierung, Kapitalbeschaffung:			

Angaben zur Vermögenssituation	
Vorhandenes Eigenkapital:	Davon wird für Finanzierung verwendet:
Eigenleistungen:	Bei Bau: bereits bezahltes Grundstück:

Sonstige Verbindlichkeiten	
Ratenkredite/Leasing mtl.	Restschuld:
Weitere Immobilienfinanzierungen mtl.	Restschuld:

Gewünschte Darlehen in folgende Währung: <input type="checkbox"/> Euro <input type="checkbox"/> Schweizer Franken <input type="checkbox"/> Jap. Yen <input type="checkbox"/> US-Dollar						
	Darlehensbetrag	Tilgung in	Zinsbindung in Monate		Darlehensbetrag	KfW-Programm
Darlehen 1				KfW-Darlehen 1		
Darlehen 2				KfW-Darlehen 2		
Darlehen 3						

Einkommen/Einnahmen		
	Darlehensnehmer/in 1	Darlehensnehmer/in 2
Nettoeinkommen mtl.:	x _____ Gehälter	x _____ Gehälter
Einkünfte aus selbständiger Tätigkeit:	_____	_____
Renten/Pensionen:	_____	_____
Kindergeld:	_____	_____
Nettokalnmieten:	_____	_____
Unterhalt:	_____	_____
Sonstige Einkünfte:	_____	_____
Ausgaben		
Warmmiete/Darlehensrate	<input type="checkbox"/> entfällt künftig	<input type="checkbox"/> entfällt künftig
Private Krankenversicherung:	_____	_____
Unterhaltszahlungen:	_____	_____

Erklärung der Darlehensnehmer

Ihre im Folgenden genannten Daten werden ausschließlich vom Vermittler, einem von diesem im Rahmen der Finanzierungsabwicklung (Kreditvermittlung, -durchführung und -verlängerung) beauftragten Dienstleister und dessen Kreditgeber erhoben und verwendet. Dazu gehören auch der Austausch von Unterlagen zwischen dem Vermittler, dem Dienstleister und den Kreditgebern. Es handelt sich dabei um folgende Daten:

- Angaben/Unterlagen zur Person wie z.B. Name, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefon, Familienstand, Beruf, persönliche Vermögensverhältnisse und Verbindlichkeiten, Einkünfte und Ausgaben
- Angaben/Unterlagen zum Finanzierungsobjekt bzw. Mittelverwendung des Darlehens
- Angaben/Unterlagen zur Finanzierung und Abwicklung z.B. Saldo, Verzinsung, Laufzeit, Auszahlungsvoraussetzungen, Applikationsstatus
- Angaben/Unterlagen zur Anschlussfinanzierung, wie z.B. Restsaldo, Rate, Zinssatz

Eine Weitergabe an sonstige Dritte, insbesondere kommerzielle Vermarkter, erfolgt **nicht**.

Ich bin/Wir sind darüber informiert, dass ein elektronischer Datenaustausch zwischen den Kreditgebern, dem Vermittler und dem Dienstleister grundsätzlich über eine dem Stand der Technik entsprechende sichere Verbindung im Internet (z.B. SSL-Verschlüsselung) erfolgen muss.

Im Rahmen der Finanzierungsberatung bin ich/sind wir damit einverstanden, dass die Kreditgeber sowohl dem Vermittler als auch dem beauftragten Dienstleister die o.g. Daten übermitteln, sofern diese nicht bereits bekannt sind. Hierfür entbinde ich/entbinden wir die Kreditgeber zugleich vom Bankgeheimnis gegenüber dem Vermittler und seinem Dienstleister. In diesem Zusammenhang darf der Vermittler (und auch der Dienstleister) insbesondere eine Kopie/Ausfertigung des entsprechenden Schriftverkehrs (z.B. des Darlehensvertrages) erhalten. Sofern auch ein Kreditgeber sich für die Kreditbearbeitung eines Dienstleisters bedient, wird dieses Unternehmen in diese Erklärung einbezogen. Die Erklärung kann ich/können wir jederzeit gegenüber den Kreditgebern, dem Vermittler oder dem beauftragten Dienstleister widerrufen.

Ich versichere/Wir versichern, dass gegen mich/gegen uns weder ein Insolvenzverfahren noch Zwangsvollstreckungsmaßnahmen, wie z.B. Sachpfändungen, Lohn- und Gehaltspfändungen vorliegen und dass ich/wir keine eidesstattliche Versicherung über die wirtschaftlichen Verhältnisse abgegeben habe/haben. Ich bin meinen/wir sind unseren Zahlungsverpflichtungen in der Vergangenheit immer ordnungsgemäß nachgekommen. Andernfalls sind Zeitpunkt und Gründe auf einem gesonderten Blatt darzulegen.

Ich bestätige/Wir bestätigen mit meiner/unserer Unterschrift, dass alle Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir/wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben, die der Vermittler in meinem/in unserem Auftrag an den Dienstleister und den Kreditgeber weitergibt, ggf. zu einer Vertragsaufhebung durch den Finanzierungspartner führen können.

Ort, Datum

.....
Unterschrift Darlehensnehmer(in) 1

.....
Unterschrift Darlehensnehmer(in) 1

SCHUFA-Erklärung für den Kreditgeber

Der von mir/uns ausgewählte Kreditgeber wird vor Herauslage eines Kredites bei der SCHUFA HOLDING AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, eine Auskunft einholen.

Ich willige/Wir willigen ein, dass der von mir/uns ausgewählte Kreditgeber der SCHUFA HOLDING AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Aufnahme (Kreditnehmer) dieses grundpfandrechtlich gesicherten Kredites sowie dessen Rückzahlung übermittelt.

Unabhängig davon wird der Kreditgeber der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Insoweit befreie ich/befreien wir den Kreditgeber zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann/Wir können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Eine Eigenauskunft kann bei der SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherzentrum Hannover, Postfach 5640, 30056 Hannover oder bei regionalen Verbraucherservicestellen eingeholt werden.

Ort, Datum

.....
Unterschrift Darlehensnehmer(in) 1

.....
Unterschrift Darlehensnehmer(in) 1